



Vaše značka: SMO/712822/23/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne:

Č. j.: SMO/750763/23/ÚPaSŘ/Bur

Sp. zn.: S-SMO/713131/23/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního  
řádu

oddělení územního plánování a památkové  
péče

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Burysz

Telefon: 599 442 276

E-mail: jiri.burysz@ostrava.cz

Datum: 22.11.2023

## **KS 1892/2023**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče (dále jen „MMO ÚP a SŘ“) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou podal dne 22.11.2023 Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, který na základě zmocnění zastupuje společnost KAPEGO PROJEKT s.r.o., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava, vydává toto sdělení k záměru

**„Rekonstrukce podchodů pod ulicí Plzeňskou – podchod Hulvácká“** na pozemcích parc. č. 2993/3, 2993/7, 2993/4 a další v k. ú. Zábřeh nad Odrou,

doloženému projektovou dokumentací pro společné povolení stavby z 10/2023, kterou zpracoval KAPEGO PROJEKT.

Jedná se o rekonstrukci tramvajového podchodu Hulvácká pod ul. Plzeňskou, jehož součástí je stavba výtahu, rekonstrukce venkovní přístupové rampy včetně venkovního schodiště, rekonstrukce schodišťových stupňů včetně zábradlí v podchodu, rekonstrukce zastřešení schodišťových výstupů tramvajového podchodu, sanace stěn, stropů, provedení nových el. rozvodů k výtahu a kamerovému systému. Napojení na stávající technickou infrastrukturu bude zachováno, příp. rekonstruováno.

Z hlediska způsobu využití dotčených ploch dle Územního plánu Ostravy nedochází realizací záměru ke změně využití a dále také ani ke změně urbanistické struktury v zájmovém území.

**Vzhledem k uvedenému je možné konstatovat, že předmětný stavební záměr nevyvolá žádnou změnu v území, takže MMO ÚP a SŘ závazné stanovisko dle § 96b odstavce 1 stavebního zákona v této věci nevydává.**

Ing. arch. Jiří Burysz  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-